

Informazioni sulla casa

TUTTO PER IL VOSTRO SOGGIORNO

ARRIVARE | RILASSARSI | SCOPRIRE | GODERE

Sito web
Casa Laetitia

ITALIANO



Benvenuti a Casa Laetitia a Pieve di Teco. Sentitevi come a casa vostra e trattate la casa, i mobili e il giardino con cura e rispetto.

1. Regole della casa

- È vietato fumare all’interno della casa. All’esterno potete fumare; vi preghiamo di usare i posacenere e di non gettare i mozziconi in giardino.
- Gli animali domestici sono i benvenuti. Vi chiediamo di fare attenzione affinché mobili, letti e spazi esterni non vengano danneggiati.
- Feste o eventi rumorosi non sono consentiti. Piccole visite vanno bene, purché si rispetti la tranquillità dei vicini e del borgo.

2. Orari di silenzio

- In campagna, in Italia, è consuetudine rispettare determinati orari di silenzio.
- Mezzogiorno: circa dalle 13:00 alle 15:00.
- Sera e notte: dalle 22:00 circa.
- Vi preghiamo di mantenere basso il livello di rumore, soprattutto sulla terrazza sul tetto e in giardino.

3. Terrazza sul tetto, spazi esterni e giardino

- Potete utilizzare la terrazza sul tetto, gli spazi esterni e il giardino.
- Vi chiediamo di non appoggiare bottiglie di vetro su muretti o parapetti.

4. Stufa a legna e riscaldamento

- Durante la stagione estiva vi chiediamo gentilmente di non utilizzare la stufa a legna.
- Se nelle giornate più fresche avete bisogno di un po’ di calore, utilizzate il climatizzatore in modalità riscaldamento.

5. Raccolta differenziata dei rifiuti

Le indicazioni per la raccolta differenziata si trovano direttamente sui bidoni. Ulteriori informazioni sono disponibili nel foglio informativo separato „Raccolta differenziata“.

6. Wi-Fi e internet

- Il Wi-Fi Starlink è incluso.
- Wi-Fi: CasaLaetitia | Password: [redacted]

7. Indirizzo e posizione

- Casa Laetitia, Via Costa 0 / SNC, 18026 Pieve di Teco · Acquetico.
- GPS: 44.0566056, 7.8844168

8. Alimentazione elettrica

La casa dispone di una potenza elettrica di 5 kW. Evitate, per quanto possibile, di utilizzare contemporaneamente più apparecchi ad alto consumo, perché la corrente può interrompersi automaticamente. I principali apparecchi ad alto consumo sono il piano a induzione, lo scaldabagno elettrico, la lavastoviglie, la lavatrice, il bollitore, la friggitrice ad aria/tostapane e il climatizzatore.

Se la corrente si interrompe: spegnete alcuni apparecchi ad alto consumo, attendete 1–2 minuti e poi riattivate il contatore principale all’esterno.

Ulteriori informazioni sono disponibili nel foglio informativo separato „Uso dell’energia elettrica in casa“.

9. Cucina

La cucina è dotata di piano a induzione, friggitrice ad aria e lavastoviglie. Non utilizzate posate o altri oggetti metallici su o all’interno di pentole, teglie o altri recipienti con rivestimento antiaderente, per evitare di danneggiarlo.

Caffè: Per preparare il caffè sono disponibili French Press, caffettiera e macinacaffè. Una guida rapida separata „Preparazione del caffè“ spiega come utilizzarli.





Robot aspirapolvere: È disponibile un robot aspirapolvere per la pulizia dei pavimenti. La stazione di ricarica si trova nel bagno al piano superiore. Prima di avviarlo, rimuovere cavi e oggetti sciolti dal pavimento. Una guida rapida separata „Robot aspirapolvere“ spiega il funzionamento e le principali indicazioni di sicurezza.

10. Sicurezza e prevenzione incendi

- In casa sono presenti tre estintori, uno per ogni piano. Sono presenti rilevatori di fumo in tutte le stanze, ad eccezione dei bagni. È presente anche un rilevatore di monossido di carbonio.
- In caso di incendio mantenete la calma, uscite dalla casa seguendo la via di fuga più sicura e, se possibile senza rischi, chiudete le porte dietro di voi. Tenete libere le vie di fuga e le scale.
- In caso di incendio o di qualsiasi altra emergenza, chiamate il 112. Tentate di spegnere un incendio solo se è di piccole dimensioni e se potete farlo senza pericolo.

11. Numeri di emergenza

- 112 · Numero europeo di emergenza per tutte le emergenze acute (ambulanza, vigili del fuoco, polizia).
- 800 554 400 · Servizio di continuità assistenziale (Guardia Medica) per problemi medici urgenti ma non pericolosi per la vita.
- In caso di emergenza, indicate il seguente indirizzo: Casa Laetitia, Via Costa 0 / SNC, 18026 Pieve di Teco · Acquetico.

12. Acqua calda, climatizzazione e ventilatore

- Acqua calda: lo scaldabagno elettrico si trova nel bagno al piano superiore.
- Climatizzazione: il climatizzatore si trova al piano terra e può essere utilizzato sia per raffrescare sia per riscaldare.

Ulteriori informazioni sono disponibili nel foglio informativo separato „Climatizzazione“.

Ventilatore da soffitto: è inoltre disponibile un ventilatore da soffitto con luce. Ventilatore e luce sono comandati separatamente tramite il telecomando.



13. Natura e insetti

Casa Laetitia si trova ai margini di Acquetico, immersa nella natura ligure. La casa è un'antica casa tradizionale in pietra ligure. Piccole fessure, giunti e aperture sono del tutto normali nella struttura di una casa di questo tipo.

Per questo motivo può capitare occasionalmente che un insetto riesca a entrare in casa, un po' più frequentemente rispetto, ad esempio, a un moderno appartamento in città. Le zanzariere alle finestre e alle porte offrono però un'ottima protezione, per cui durante un normale soggiorno gli insetti all'interno della casa sono generalmente molto rari.

Le cimici (comunemente chiamate anche cimici puzzolenti) cercano soprattutto in autunno e in inverno luoghi caldi e riparati e possono quindi entrare occasionalmente in casa. In primavera e in estate è invece molto raro incontrarle. Nella regione possono essere presenti anche piccoli scorpioni, che tuttavia vengono incontrati molto raramente all'interno della casa. Non toccateli a mani nude.

Queste informazioni servono soprattutto a spiegare le caratteristiche naturali dell'ambiente ligure. Non indicano la presenza di un particolare problema di insetti o di una quantità insolitamente elevata di insetti in casa. Vi chiediamo semplicemente di tenere chiuse le zanzariere quando possibile.



Dintorni e attività intorno a Casa Laetitia

Tra la Valle Arroscia e le Alpi Liguri

Casa Laetitia si trova ad Acquetico, una piccola frazione di Pieve di Teco nella Valle Arroscia, a circa 400 metri di altitudine. La zona circostante è caratterizzata da borghi di montagna liguri, boschi, uliveti e vigneti. La costa ligure è facilmente raggiungibile in auto.

Acquetico · Natura e tranquillità a pochi passi da casa

Acquetico è un piccolo borgo autentico immerso nel paesaggio montano ligure. La chiesa di San Giacomo e la tranquillità del luogo sono ideali per passeggiate, escursioni e momenti di relax nella natura.

Pieve di Teco · Un borgo storico nella Valle Arroscia

Pieve di Teco è caratterizzata dai suoi portici storici, dagli edifici antichi e dalle strade strette. Tra i luoghi di interesse si trovano il Teatro Salvini, la Chiesa di San Giovanni Battista e il Museo delle Maschere di Ubaga. Dal 2026 Pieve di Teco fa parte dei ·Borghi più belli d·Italia·.

Escursioni nella Valle Arroscia e nelle Alpi Liguri

La zona offre numerosi sentieri e antiche mulattiere attraverso il paesaggio montano. Mendatica dista circa 15 km ed è raggiungibile tramite la SP3. Un percorso circolare segnalato conduce alle Cascate dell·Arroscia passando per Case Pian del Lago. L·escursione dura circa 4 ore e presenta un dislivello di circa 372 metri. Sono disponibili itinerari che vanno dalle passeggiate brevi alle escursioni più impegnative.

Vacanze con il cane

Casa Laetitia è un buon punto di partenza per una vacanza con il cane. Il giardino privato e la natura circostante offrono numerose possibilità per passeggiate e attività all·aperto. La Valle Arroscia e le Alpi Liguri offrono molti percorsi da esplorare insieme. Parte del territorio circostante appartiene al Parco Naturale Regionale delle Alpi Liguri. In queste aree si applicano particolari norme di tutela e, dove previsto, i cani devono essere tenuti al guinzaglio.

Borghi di montagna, cultura e costa ligure

Nei dintorni di Casa Laetitia si trovano numerosi borghi tradizionali di montagna, chiese e insediamenti storici. Anche la costa ligure può essere facilmente inclusa in una gita. Imperia dista circa 26 km su strada.

I dintorni in breve

- Acquetico · circa 400 m, chiesa di San Giacomo
- Pieve di Teco · borgo storico di montagna
- Mendatica · circa 15 km
- Cascate dell·Arroscia
- Imperia · circa 26 km su strada
- Valle Arroscia
- Alpi Liguri
- Costa ligure

Avviso per l·uso dell·energia elettrica in casa

L·elettricità in Italia · breve spiegazione

Nelle abitazioni italiane, una potenza contrattuale di 3 kW è tradizionalmente molto diffusa. Non conta il consumo complessivo di elettricità, ma quanta potenza viene richiesta contemporaneamente dagli apparecchi. Nella nostra casa la potenza è già stata aumentata a 5 kW, invece dei 3 kW comunemente utilizzati. Tuttavia, utilizzando contemporaneamente più apparecchi ad alto consumo, la potenza disponibile può essere superata.

Valori indicativi per apparecchi ad alto consumo

- Piano cottura a induzione (1 fuoco alla massima potenza: circa 1,5–2 kW; più fuochi = più kW)
- Scaldabagno elettrico con piccolo serbatoio (circa 1,2–2 kW)
- Lavastoviglie in fase di riscaldamento/asciugatura (circa 1,8–2,2 kW)
- Lavatrice in fase di riscaldamento (circa 1,5–2 kW)
- Bollitore elettrico (circa 3 kW)
- Air fryer, tostapane (spesso 1,2–1,8 kW)

Frigorifero, luci, Wi-Fi/Starlink e TV consumano relativamente poco e possono restare sempre accesi.

Combinazioni consigliate

- Climatizzatore + luci + TV/router/Starlink + frigorifero
- Lavastoviglie oppure lavatrice (ciclo normale) + luci + TV/router + frigorifero
- Piano a induzione con 1–2 fuochi a potenza media + luci + TV/router + frigorifero
- Bollitore oppure air fryer oppure tostapane – ciascuno da solo, insieme solo ai piccoli carichi (luci, TV, router, frigorifero)

Meglio non usarli insieme

- Bollitore + lavatrice oppure lavastoviglie in fase di riscaldamento
- Più di 2 fuochi a induzione alla massima potenza insieme a lavatrice/lavastoviglie/scaldabagno
- Bollitore + air fryer + tostapane contemporaneamente
- Piano a induzione ad alta potenza + bollitore + climatizzatore

Se il contatore scatta

Spegnete prima alcuni elettrodomestici ad alto consumo. Attendete alcuni secondi e poi riattivate il contatore all'esterno.

In breve: Meglio usare un solo apparecchio ad altissimo consumo alla volta.

Raccolta differenziata dei rifiuti

Informazioni per la nostra casa vacanze ad Acquetico

Vi preghiamo di separare correttamente i rifiuti

In cucina trovate contenitori per la raccolta differenziata. I cinque bidoni corrispondenti si trovano lungo Via Costa, sulla strada di accesso alla casa. Vi preghiamo di separare con cura i rifiuti e di depositare i sacchi pieni nel bidone corretto.

Indifferenziato

Indifferenziato / RSU

- Articoli per l'igiene personale
- Spugne e rasoi usa e getta
- Spazzolini da denti
- Mozziconi di sigaretta
- Sacchetti per aspirapolvere
- Residui della pulizia domestica e spazzatura
- CD e DVD
- Porcellana
- Giocattoli non elettronici

Non inserire: apparecchi elettrici, barattoli di vernice o oggetti ingombranti.

Organico

Organico / Umido

- Scarti di frutta e verdura
- Bucce e altri scarti alimentari
- Pane
- Avanzi di cibo
- Scarti di carne e piccole ossa
- Resti di pesce e molluschi
- Gusci d'uovo
- Fondi di caffè e bustine di tè
- Tovaglioli o sacchetti compostabili idonei

Non inserire: pannolini e altri rifiuti non organici.

Carta e cartone

Carta

- Giornali e riviste
- Volantini e opuscoli
- Quaderni e libri
- Cartoni e imballaggi di carta
- Contenitori per bevande (Tetra Pak)

Non inserire: carta patinata o unta, carta da forno, carta vetrata o scontrini.

Imballaggi in plastica e metallo

Plastica e metalli

- Bottiglie e contenitori di plastica
- Vaschette e piccoli contenitori di plastica
- Bicchieri e piatti usa e getta
- Retine per frutta e verdura
- Lattine per bevande
- Lattine e barattoli per alimenti
- Pellicola e altri imballaggi alimentari in alluminio

Importante: Non tutti gli oggetti in plastica vanno qui. Giocattoli, bacinelle, secchi e oggetti simili non devono essere conferiti in questo bidone.

Vetro

Vetro

- Bottiglie di vetro
- Vasetti e barattoli
- Contenitori di vetro

Non inserire: bicchieri, piatti di vetro, ceramica o porcellana.

Importante

Non lasciate i rifiuti accanto ai bidoni.
Gettate i rifiuti esclusivamente nel bidone previsto e mantenete pulita l'area.
Apparecchi elettrici, oggetti ingombranti e altri rifiuti che non appartengono a uno dei cinque bidoni non devono essere lasciati in questo punto di raccolta.

Insetti e natura

Una breve informazione per il vostro soggiorno a Casa Laetitia

Casa Laetitia si trova ai margini di Acquetico, immersa nella natura ligure. La nostra casa è un'antica casa tradizionale in pietra ligure. Piccole fessure, giunti e aperture sono del tutto normali nella struttura di una casa di questo tipo.

Per questo motivo può capitare occasionalmente che un insetto riesca a entrare in casa, un po' più frequentemente rispetto, ad esempio, a un moderno appartamento in città. Le zanzariere alle finestre e alle porte offrono però un'ottima protezione. Durante un normale soggiorno, quindi, gli insetti in casa generalmente non rappresentano un problema o vengono incontrati solo molto raramente.

Le informazioni che seguono servono soprattutto a spiegare le caratteristiche naturali dell'ambiente ligure.

Cimici (comunemente chiamate anche cimici puzzolenti)

Le cimici si nutrono di piante e sono innocue per le persone. Non sono cimici da letto e non vivono nei materassi.

Si incontrano soprattutto in autunno e in inverno. In questo periodo cercano luoghi caldi e riparati e possono quindi entrare occasionalmente in casa. In primavera e in estate è invece molto raro incontrarle all'interno.

Se una cimice entra in casa, vi preghiamo di non schiacciarla, perché potrebbe emettere un odore sgradevole. Il modo più semplice è catturarla con cautela usando un bicchiere e riportarla all'esterno.

Piccoli scorpioni

Piccoli scorpioni possono essere presenti nella regione ligure. All'interno della casa, tuttavia, vengono incontrati solo molto raramente.

Non toccateli a mani nude. In caso di puntura e di dubbi su come comportarsi, rivolgetevi a un medico.

Come ridurre la possibilità che entrino

Le zanzariere alle finestre e alle porte offrono un'ottima protezione. In una vecchia casa ligure in pietra, tuttavia, non è possibile evitare completamente piccole fessure e aperture. Può quindi capitare occasionalmente che un piccolo animale riesca a entrare: in un ambiente naturale come questo non è nulla di insolito.

Consigli pratici

- Tenere possibilmente chiuse porte e finestre con le zanzariere.
- Scuotere brevemente asciugamani e vestiti prima dell'uso.
- Non toccare gli insetti, soprattutto gli scorpioni, a mani nude.

Cosa fare, se necessario?

Contro le zanzare possono essere utili i comuni repellenti disponibili in commercio. Utilizzateli secondo le istruzioni del prodotto. Anche i prodotti alla citronella sono comunemente utilizzati, anche se la loro efficacia può essere limitata.